



Lodi, 23.05.2023

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL
COMPLESSO DELL'EX LINIFICIO SITO IN PIAZZALE FORNI IN LODI E REALIZZAZIONE
DEL NUOVO POLO STORICO CULTURALE
INTERVENTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA. CUP E13D21001000001.PNRR M.5.C.2
- INV 2.1.**

**GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 D.LGS. N. 50/2016 E 2 CO. 2 D.L. N.
76/2020, CON APPLICAZIONE DEL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA DI CUI ALL'ART. 95, CO. 2 D.LGS. N. 50/2016 PER
L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI
LAVORI**

CIG 9694623FF8

**VERBALE I RIUNIONE DELLA COMMISSIONE DI GARA PER LA VALUTAZIONE BUSTA B-
OFFERTA TECNICA**

Il giorno 23 maggio 2023, alle ore 10,05, nella sala riunioni DO3 del Comune di Lodi in Piazza Forni 1 si è riunita in sessione plenaria la Commissione giudicatrice precedentemente convocata. Erano presenti;

- Prof. Ing. Ballio Giulio,
- Arch. Boriani Laura,
- P.I. Enrico Sorri - G.&C. Engenring and Service Srl,
- Ing. Besozzi Valentini Carlo - Bimfactory Srl
- Arch. Lattanzi Daniela.

È presente il RUP, Arch. Roberto Munari che riferisce alla Commissione quanto segue:

- a) risultano pervenute, per il tramite della piattaforma ARIA/SINTEL, n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - Consorzio Leonardo Servizi
 - Impresa Ricci S.p.A..
- b) aver provveduto, previo accesso alla piattaforma ARIA/SINTEL - procedura ID 166421863, ad effettuare il download della documentazione amministrativa prodotta dai soggetti concorrenti nelle rispettive buste telematiche "A";
- c) previa verifica di detta documentazione, entrambi gli operatori economici concorrenti risultano in possesso dei requisiti soggettivi richiesti dalla *lex specialis* per la partecipazione alla procedura di gara;
- d) di aver quindi proceduto al download della documentazione tecnica prodotta dagli operatori economici concorrenti nelle rispettive buste telematiche "B", che viene di seguito elencata:
 - Il **Consorzio Leonardo Servizi** ha caricato negli spazi dell'Offerta Tecnica i files di seguito elencati:
relativamente ai CRITERI:
REL-GEN 01 COMPETENZA TECNICA DEI PROGETTISTI.pdf;
REL-GEN 02 LCA LCC.pdf;
REL-GEN-03 BIM-Relazione oGI.pdf;



REL-GEN-04 PRESTAZIONI MIGLIORATIVE DEI PRODOTTI DA COSTRUZIONE.pdf;
REL-GEN-05 CAPACITA' TECNICA POSATORI.pdf;
REL-GEN 06 EMISSIONI INDOOR.pdf;
REL-GEN 07 ETICHETTATURE AMBIENTALI.pdf;
REL-GEN 08 RELAZIONE CAM.pdf;
REL-GEN 09 RELAZIONE DNHS.pdf;
REL-GEN 10 RELAZIONE RESILIENZA IMPIANTI.pdf;
REL-GEN-11 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE PERFORMANTE.pdf;
REL-GEN-12 PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE LAVORATIVA.pdf;
REL-GEN 13 SOL.ALTERN. SERRAMENTI-ULTERIORI CRITERI VALUTAZIONE VOCE e).pdf;
REL-GEN-13 CONTRATTO MANUTENZIONE INTEGRATA.pdf;
Sistemi Gest.Amb_Estensione Garanzia_Videoriprese.zip;
DOC-EC-05 IMPEGNATIVA LUBRIFICANTI BIODEGRADABILI.pdf

Relativamente al PROGETTO DEFINITIVO:

Prog. DEFINITIVO 01
Prog. DEFINITIVO 02
Prog. DEFINITIVO 03
Prog. DEFINITIVO 04
Prog. DEFINITIVO 05
Prog. DEFINITIVO 06
Prog. DEFINITIVO 07
Prog. DEFINITIVO 08
Prog. DEFINITIVO 09
Prog. DEFINITIVO 10
Prog. DEFINITIVO 11

- La **Ditta Ricci Spa** ha caricato negli spazi dell'Offerta Tecnica i files di seguito elencati:

Relativamente ai CRITERI:

2.7.1 _Competenze tecniche progettisti.pdf.p7m;
2.7.2 _LCA LCC.pdf.p7m;
2.7.3 _progettazione in BIM.pdf;
3.2.1 NOTA.pdf;
3.2.3 Proposte migliorative prodotti PFTE.pdf.p7m;
3.2.6 Capacità tecnica dei posatori.pdf;
3.2.7.1 NOTA.pdf;
3.2.8 EMISSIONI INDOOR.pdf;
3.2.10 Etichette ambientali.pdf;
4.3.4. materiali rinnovabili.pdf.p7m;
REL_IMPMEC_03.pdf.p7m.p7m;
Relazione - DNHS (Bilancio Materico).pdf.p7m;
Relazione - Organizzazione del Cantiere Performante e Resiliente.pdf;
Relazione - Pari opportunità.pdf;
SCHEMA DI CONTRATTO GLOBAL SERVICE_r01_230508.pdf;
Ulteriori criteri punto e)_Soluzione alternativa serramenti.pdf

Relativamente al PROGETTO DEFINITIVO:

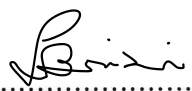
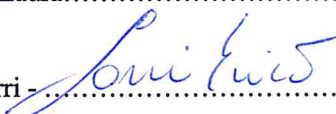
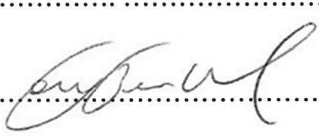
ARCHITETTONICO.zip;
STRUTTURE.zip;
IMPIANTI.zip;
ANTINCENDIO.zip;
1.3.3 Applicazione CAM.pdf.p7m



- e) che dall'esame della suddetta documentazione, ai fini di una formale verifica in ordine alla sua rispondenza alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara, si rileva che:
- la **ditta Ricci Spa** ha prodotto ed inserito nella propria busta telematica "B" la documentazione costituente l'offerta tecnica in conformità a quanto prescritto dal disciplinare di gara ai punti 2.7 "*Criteri premianti per l'affidamento dei servizi di progettazione*" e 3.2 "*Criteri premianti per l'affidamento dei lavori*";
 - il Consorzio Leonardo Servizi ha prodotto ed inserito nella propria busta telematica "B", unitamente alla propria offerta tecnica, la seguente ulteriore e diversa documentazione:
 - il file denominato "*Sistemi Gest.Amb_Estensione Garanzia_Videoriprese.zip*"
 - il file denominato "*DOC-EC-05 IMPEGNATIVA LUBRIFICANTI BIODEGRADABILI.pdf*"
 - i suddetti documenti, in quanto finalizzati alla trattazione in sede di esame dei "Criteri di valutazione suscettibili di accertamento automatico" di cui al punto 1.2 del Disciplinare di gara, avrebbero dovuto essere inseriti, a pena di esclusione, nella Busta "C - Offerta economico-quantitativa", come disposto dal disciplinare nel richiamato punto 1.2;
- f) che la circostanza appena evidenziata potrebbe non consentire l'ammissione alla gara dell'operatore economico Consorzio Leonardo Servizi.

Preso atto di quanto sopra, la Commissione, unanime, decide di sospendere i lavori e di non procedere alle valutazioni di sua competenza, in attesa della conclusione della fase di ammissione da parte dell'Amministrazione del Comune di Lodi.

La riunione termina alle ore 11.

- Prof. Ing. Ballio Giulio 
-
-
- Arch. Boriani Laura 
- P.I. Enrico Sorri 
- Ing. Besozzi Valentini Carlo 
- Arch. Lattanzi Daniela 